

BURKINA-FASO



Unité-Progrès-Justice

**PROJET DE CONSTRUCTION
DE L'UNITE LABORATOIRE &OPHTALMOLOGIE
ET OUVRAGES ANNEXES**

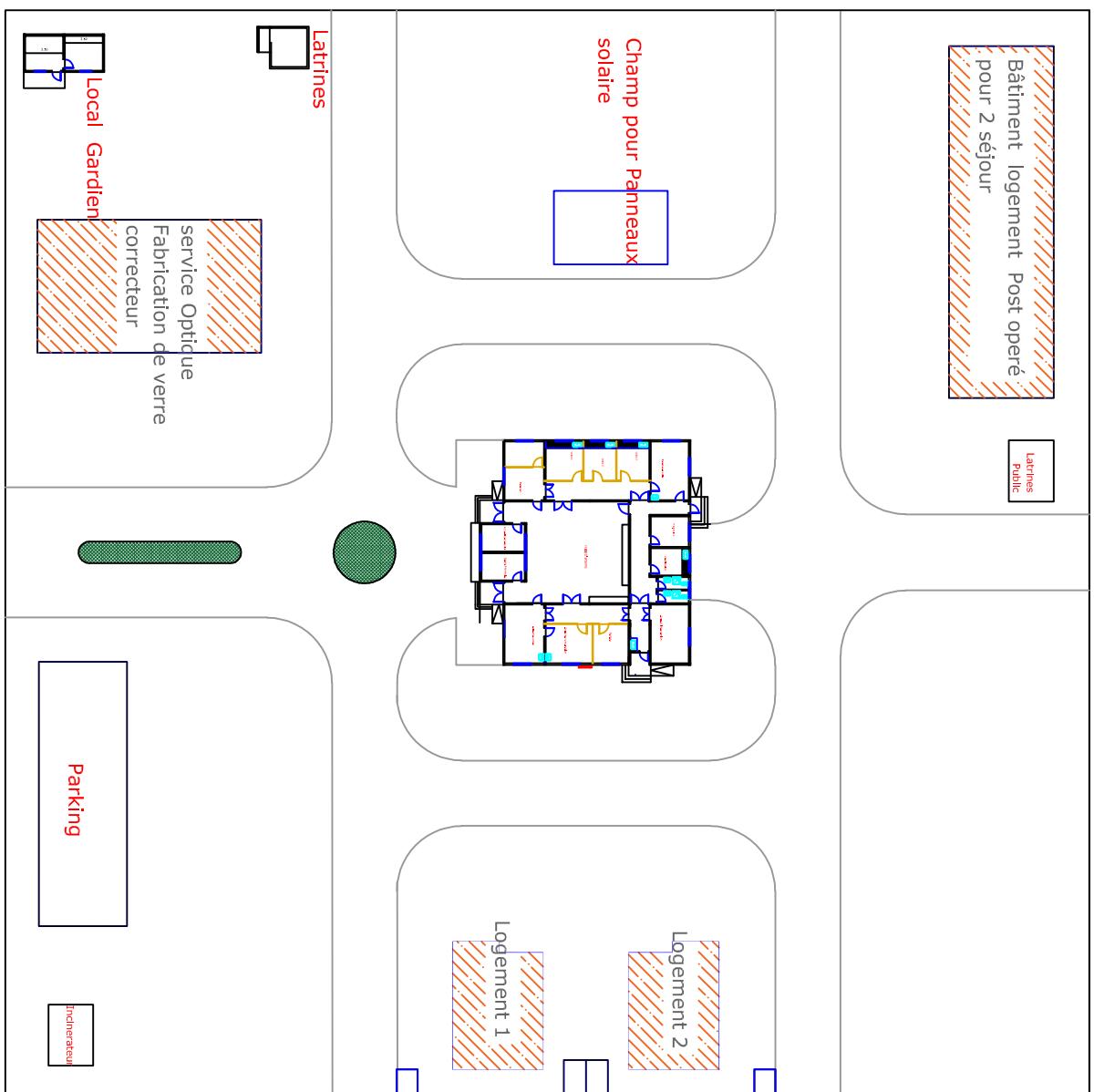
- Bâtiment Labo &Ophtalmologie
- Local gardien
- Latrine local gardien
- Latrine Publique
- Incinérateur

**MAITRE D'OUVRAGE
ASSOCIATION MSN / KAFO**
01 BP : Bobo-Dioulasso 01
Tel :(00226)
Ema :

**MAITRE D'OEUVRE
ATEC/GÉNIES CIVIL**
01 BP : 2411 Bobo-Dioulasso 01
Tel :(00226)20 98 03 23/ 70 25 91 78
Email : madoutindano@gmail.com
Rue Frere Rosario CHIQUETT

Juin 2025

PLAN DE MASSE



Legende

Bâtiment logement Post opéré pour 2 séjour

Latrines
Public

1. Laboratoire -ophtha

3 | *atrias Communes*

4. Incinérateur

Champ pour Panneaux solaire

100

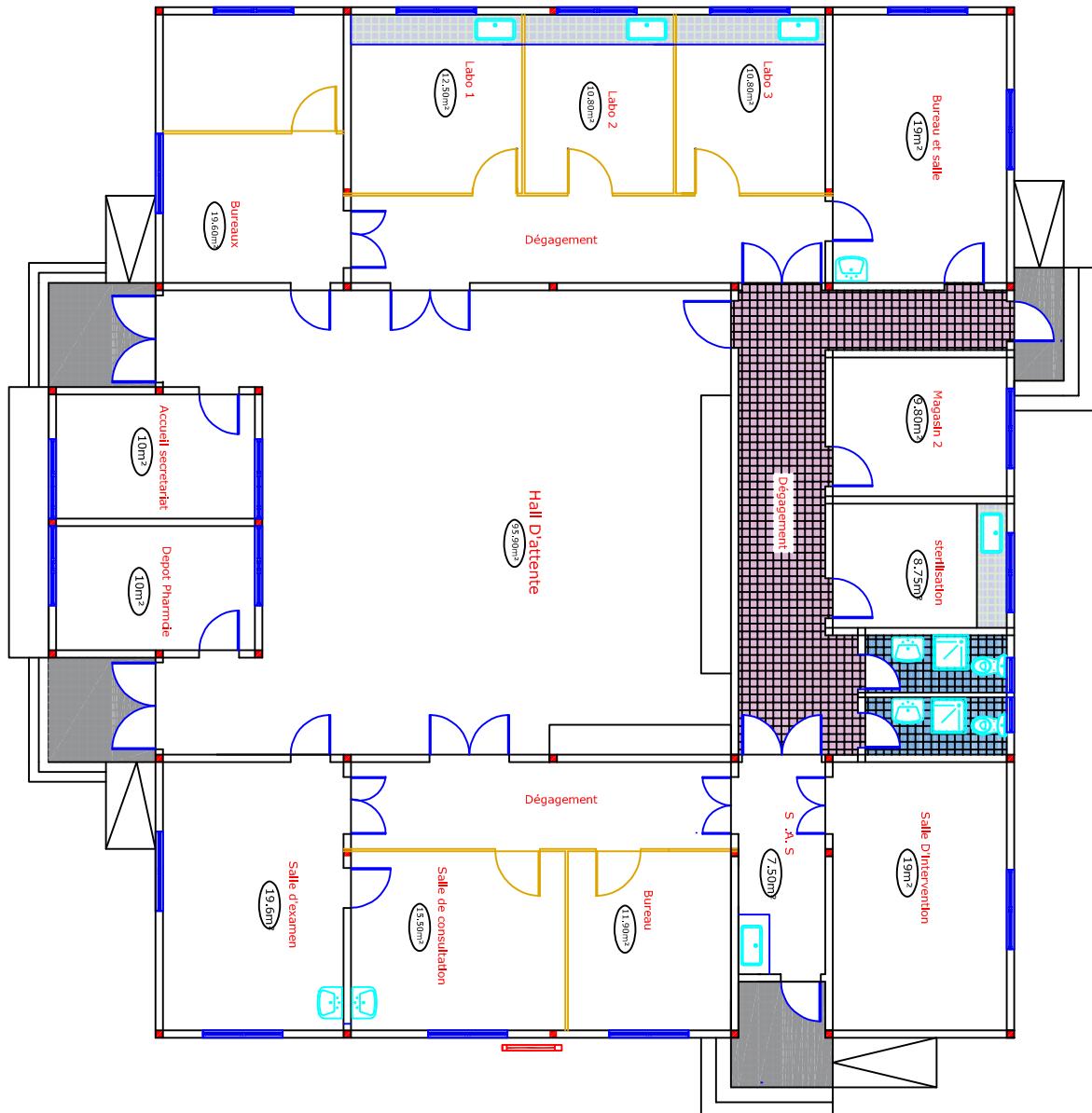
Latrines

Loc

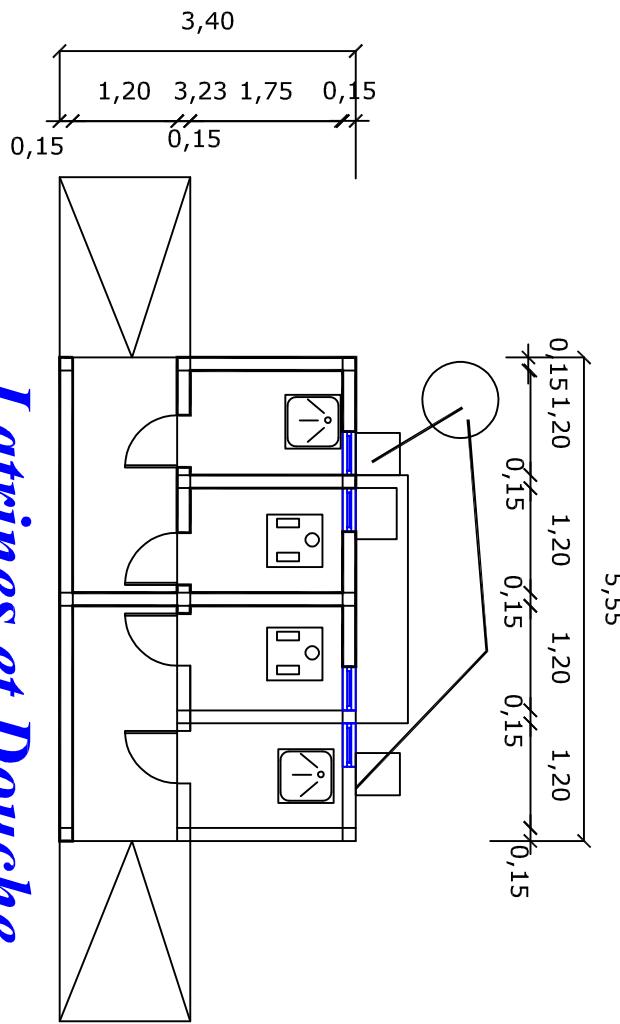
service Optique
Fabrication de verre
correcteur

100,00

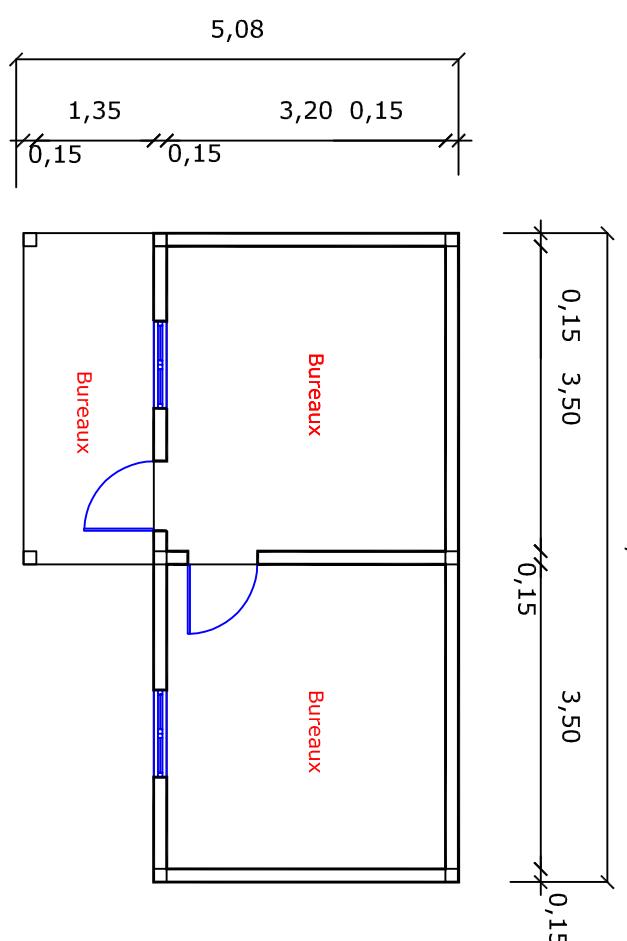
PLAN DE NIVEAU



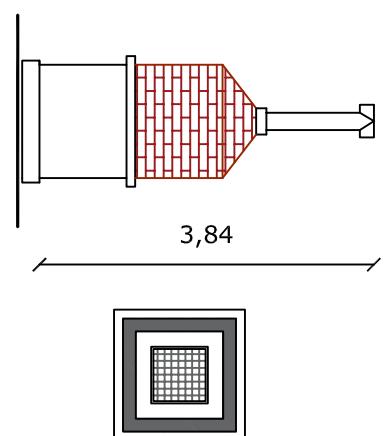
Latrines et Douche



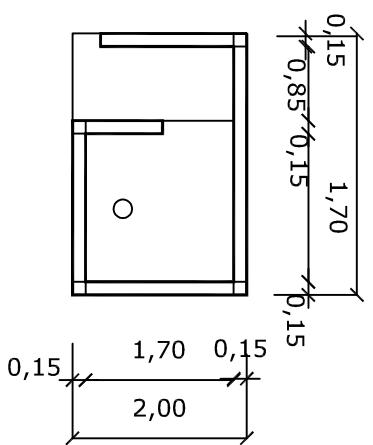
Local gardien



Incinérateur



Latrine gardien



DEVIS QUANTITATIF ET ESTIMATIF LABORATOIRE MEDICAL I

N°	Désignation	Unité	Quantité	P. Unitaire	P. Total
I	<u>TERRASSEMENT</u>				
1-1	Décapage et nettoyage	en	379,30	500	189 650
1-2	Implantation	en	1,00	200 000	200 000
1-3	Fouille en puits	m ³	9,72	5 000	48 600
1-4	Fouille en rigole	m ³	23,33	5 000	116 652
1-5	Remblais sans apport	m ³	26,57	3 500	92 996
1-6	Remblais avec apport	m ³	170,69	2 000	341 370
1-7	Remblais hydraulique		18,97	5 000	94 825
1-8	Traitements anti termite		379,30	1 100	417 230
		S/TOTAL I			1 501 323
II	<u>INFRASTRUCTURE</u>				
2-1	Béton de propriété	m ³	0,81	50 000	40 500
2-2	Béton armé pour semelle isolée	m ³	3,24	120 000	388 800
2-3	Béton cyclopéen pour semelle filante	m ³	31,11	90 000	2 799 648
2-4	Béton armé pour longrine	m ³	7,78	120 000	933 216
2-5	Béton armé pour potelet	m ³	2,70	120 000	324 000
2-6	Béton légèrement armé perron et rampe	m ³	4,20	100 000	420 000
2-7	Béton légèrement armé pour dallage	m ³	30,34	90 000	2 730 960
2-8	Maçonnerie en agglos plein de 20	m ²	93,11	10 000	931 100
2-9	Béton cyclopéen pour bêche	m ³	2,15	95 000	204 630
2-10	Bandes bituminées anti capillaire	ml	194,42	500	97 210
		S/TOTAL II			8 870 064
III	<u>SUPERSTRUCTURE</u>				
3-1	Béton armé pour poteaux et raidisseur	m ³	4,05	120 000	486 000
3-2	Béton armé pour chaînage	m ³	5,83	120 000	699 912
3-3	Béton armé pour dessous baies	m ³	1,81	120 000	216 945
3-4	Béton armé pour poutre	m ³	0,90	120 000	108 000
3-5	Béton armé pour bac à fleur	m ³	1,50	120 000	180 000

3-6	Béton armé pour chainage rampants	m ³	1,98	110 000	217 635
	S/TOTAL III				1 908 492
IV	<u>MACONNERIE ENDUIT</u>				
4-1	Maçonnerie en agglos de 15	m ²	618,61	7 000	4 330 264
4-2	Enduit intérieur	m ²	649,31	2 500	1 623 275
4-3	Enduit extérieur	m ²	353,40	2 500	883 500
4-4	Raccordement Poutre Poteaux	m ²	63,48	2 000	126 950
4-5	Pose et calfeutrement des ouverture	m ²	88,00	2 000	176 000
4-6	claistrât d'aération	u	36,00	500	18 000
	S/TOTAL IV				7 157 989
V	<u>CHARPENTE COUVERTURE & ETANCHEITE</u>				
5-1	Panne en IPN de 100	m ²	46,25	6 500	300 625
5-2	Panne en tube de 50 carre	ml	480,00	4 500	2 160 000
5-3	Couverture en tôle bac alu 35/100	m ²	420,00	8 000	3 360 000
5-4	Faitière	ml	86,50	4 200	363 317
5-5	Gouttière	ml	92,40	4 200	388 080
5-6	Bardage	ml	92,40	4 200	388 080
5-7	Platine de charpente	u	46,00	5 000	230 000
5-8	Faux plafond en contre plaqué 5mm 60x120	m ²	379,30	7 800	2 958 540
	S/TOTAL V				10 148 642
VI	<u>MENUISERIE METALLIQUE BOIS</u>				
6-1	Porte métallique vitrée + grille 1,80x220	u	2,00	230 000	460 000
6-2	Porte métallique vitrée + grille 0,80x220	u	2,00	115 000	230 000
6-3	Fenêtre alu vitrée 1,60x0,80	u	14,00	90 000	1 260 000
6-4	Fenêtre alu vitrée 1,60x1,2	u	4,00	125 000	500 000
6-5	Fenêtre alu vitrée 0,70x0,70	u	2,00	40 000	80 000
6-6	Porte alu vitrée 1,20x2,20	u	6,00	180 000	1 080 000
6-7	Porte alu vitrée 0,90x2,20	u	6,00	130 000	780 000
6-8	Porte isoplane de 1,20x2,20	u	2,00	120 000	240 000
6-9	Porte isoplane de 0,90x2,20	u	9,00	95 000	855 000

6-10	Porte isoplane de 0,70x2,20	u	2,00	80 000	160 000
6-11	Grille métallique 1,60x0,8	u	14,00	80 000	1 120 000
6-12	Grille métallique 1,60x1,20	u	4,00	70 000	280 000
6-13	Grille métallique 0,70x0,70	u	2,00	25 000	50 000
6-14	Rangement sous placard 3,00x0,60	u	3,00	135 000	405 000
6-15	Rangement sous placard 2,50x0,60	u	1,00	120 000	120 000
6-16	Cloisonnement en alu	m ²	78,50	50 000	3 925 000
S/TOTAL VI					11 545 000
VII	ELECTRICITE				
7-1	Ensemble tuyauterie câblerie	Ens	1,00	1 250 000	1 250 000
7-2	Coffret de répartition et de protection	u	1,00	456 000	456 000
7-3	Réservation frigorifique	u	8,00	65 000	520 000
7-4	Lampe led de 60	u	2,00	10 000	20 000
7-5	Lampe led de 120	u	28,00	12 500	350 000
7-6	Lampe led de 120 étanche	u	5,00	20 000	100 000
7-7	Brasseur d'air complet	u	16,00	35 000	560 000
7-8	Interrupteur simple allumage	u	15,00	5 000	75 000
7-9	Interrupteur double allumage	u	6,00	6 000	36 000
7-10	Interrupteur va et vient	u	12,00	6 000	72 000
7-11	Prise 2P+T	u	10,00	6 000	60 000
7-12	BAES	u	4,00	85 000	340 000
7-13	Prise 2P+T étanche	u	25,00	6 000	150 000
7-14	Prise téléviseur		1,00	6 000	6 000
7-15	Dismatic de clim	u	9,00	10 000	90 000
7-16	Mise à la terre du bâtiment	u	1,00	300 000	300 000
7-17	Détecteur de fumer individuel	u	3,00	85 000	255 000
7-18	indicateur d'évacuation	u	6,00	5 000	30 000
S/TOTAL VII					4 670 000
VIII	PLOMBERIE SANITAIRE - SECURITE INCENDIE				
8-1	Ensemble tuyauterie Branchement	en	1,00	560 000	560 000
8-2	WC complet	u	2,00	100 000	200 000

8-3	Lavabo complet	u	2,00	70 000	140 000
8-4	Douche complet	u	2,00	25 000	50 000
8-5	Evier de la avec robinetterie complet	u	5,00	125 000	625 000
8-6	Fosse septique 20 usagers	u	1,00	600 000	600 000
8-7	Lit bactérien 20 usagers	u	1,00	250 000	250 000
8-8	Puisard absorbant	u	2,00	150 000	300 000
8-9	Regard de visite	u	5,00	25 000	125 000
8-10	extincteur c02	u	3,00	120 000	360 000
S/Total VIII					3 210 000
IX	CARRELAGE & REVETEMENT				
9-1	Carreaux grés cérame pour sol + plinthe	m ²	485,44	12 000	5 825 250
9-2	Carreaux de faïence toilette labo	m ²	377,48	10 000	3 774 800
S/TOTAL IX					9 600 050
X	PEINTURE				
10-1	Enduit peintre		649,31	800	519 448
10-2	Peinture vinylique sur mur	m ²	649,31	1 400	909 034
10-3	Peinture vinylique sur plafond	m ²	379,30	1 750	663 775
10-4	Peinture marmoréen extérieur	m ²	353,40	3 500	1 236 900
10-5	Peinture Glycéro sur menuiserie	m ²	48,20	2 000	96 400
S/TOTAL IX					3 425 557

RECAPITULATIF LABO ET OPHTA

N°	DESIGNATION	MONTANT
I	TERRASSEMENT	1 501 323
II	INFRASTRUCTURE	8 870 064
III	SUPERSTRUCTURE	1 908 492
IV	MACONNERIE ENDUIT	7 157 989
V	CHARPENTE COUVERTURE ETANCHEITE	10 148 642
VI	MENUISERIE METALLIQUE BOIS	11 545 000
VII	ELECTRICITE	4 670 000

VIII	PLOMBERIE SANITAIRE		3 210 000
IX	CARRELAGE & REVETEMENT		9 600 050
X	PEINTURE		3 425 557

MONTANT TOTAL HTVA = **62 037 117**

Local Gardien

N°	Désignation des ouvrages	Unité	Quantités	Prix unitaire en FCFA	Prix total
F	CUISINE DU LOGEMENT				
I	Terrassement				
1.1	Implantation du bâtiment	m ²	1,00	50 000	50 000
1.2	Fouilles pour fondations 40x40	m ³	5,10	5 000	25 520
1.3	Remblai sans apport	m ³	14,27	2 500	35 663
	Total I				111 183
II	Infrastructure				
2.1	Béton Cyclopéen pour fondation dosé à 250kg/m3	m ³	2,87	90 000	258 390
2.2	Parpaings pleins 20x20x40 dosé à 300kg/m3	m ²	4,90	12 000	58 800
2.3	Chainage bas pour ensemble bâtiment dosé à 350 kg/m3	m ³	1,28	120 000	153 120
2.4	Béton légèrement armé pour aire de dallage chape incorporée ép. =8, dosé à 300kg/m3	m ³	2,22	100 000	221 900
	Total II				692 210
III	Superstructure				
3.1	Béton armé pour chaînage et raidisseurs dosée à 350kg/m3	m ³	0,72	120 000	86 400
3.2	Béton d'appui dosé à 300kg/m3	m ³	0,60	120 000	72 000
3.3	Maçonnerie en agglos creux de 15x20x40 dosé à 300kg/m3	m ²	57,50	6 000	345 000
3.4	Enduit intérieur y compris raccordements et calfeutrements	m ²	120,50	3 000	361 500
3.5	Enduit Marmoréen extérieur teinté	m ²	86,97	3 000	260 910
3.6	Maçonnerie en claustras	m ²	8,00	750	6 000
	Total III				1 131 810
IV	Charpente- Couverture				
4.1	Panne en cornière de 40 traitées y compris toutes sujétions de pose	ml	35,00	3 000	105 000
4.2	Couverture Tôle bac prélaqué 35/100	m ²	39,63	6 000	237 750
4.3	Bardage	ml	24,80	3 000	74 400
	Total IV				417 150
V	Menuiserie				
5.1	Portes métallique persienne 80 x220 renforcée avec des fers plat	u	1,00	70 000	70 000
5.2	Porte isoplane 0,80x2,20	u	1,00	60 000	60 000
5.3	Fenêtre métallique persienne 80x80	u	2,00	40 000	80 000
	Total V				210 000
VI	Electricité				

6.1	réseau électrique y compris fournitures et poses des tubes Oranges, câble, filières, boitiers, coffrets + éléments de protection et raccordements divers	Ens	1,00	85 000	85 000
6.2	Neon de 120	u	3,00	15 000	45 000
6.3	Interrupteur S.A	u	3,00	5 000	15 000
Total VI					
VII Peinture					
7.1	Peinture fom intérieur	m ²	120,50	1 250	150 625
7.2	Peinture à huile sur menuiseries	m ²	9,60	3 500	33 600
Total VII					
	TOTAL CUISINE DU LOGEMENT				2 891 578

LATRINES A QUATRE POSTE

N°	Désignation des ouvrages	Unité	Quantités	Prix unitaire en FCFA	Prix total
G	LATRINES A Quatre (4) POSTE				
I	Terrassement				
1.1	Implantation du bâtiment	en	1,00	25 000	25 000
1.2	Fouilles en Puits et rigoles	m ³	16,50	5 000	82 500
	Sous total I				107 500
II	Infrastructure				
2.1	Béton pour fondation dosé à 300kg/m3	m ³	0,90	120 000	108 000
	Maçonnerie en parpaings pleins de 15x20x40 dosé à 300kg/m3	m ²	22,50	10 000	225 000
2.3	Béton armé pour dalle de couverture fosse dosé à 350 kg/m3	m ³	0,90	120 000	108 000
	Sous total II				441 000
III	Superstructure				
3.1	Béton pour fondation dosé à 300kg/m3	m ³	1,24	100 000	124 200
	Béton armé pour chainage et raidisseurs dosé à 350 kg/m3	m ³	1,30	120 000	156 000
3.2	Maçonnerie en agglos creux de 15x20x40 dosé à 300kg/m3	m ²	73,15	7 000	512 050
	Enduit intérieur y compris raccordements et calfeutrements	m ²	146,30	3 000	438 900
3.4	Enduit Marmoréen	m ²	73,15	1 500	109 725
3.5	Maçonnerie de claustras	m ²	7,00	1 000	7 000
	Sous total III				1 347 875
III	Charpente - Couverture - Etanchéité				
4.1	Panne en cornière de 40 traitées y compris toutes sujétions de pose	ml	22,20	3 000	66 600
4.2	Couverture Tôle bac prélaqué 35/100	m ²	19,43	6 000	116 550
4.3	Faux plafond	m ²	31,70	7 500	237 750
4.4	Bardage	m ²	16,00	3 000	48 000
	Sous total IV				468 900
V	Menuiserie				
5.1	Porte métallique de 70 x 200 renforcée avec des fres plats	u	4,00	75 000	300 000

5.2	Fenêtre métallique persienne 80x80	u	4,00	30 000	120 000
5.3	Porte métallique de 1,20 x 200 renforcée avec des fres plats	u	1,00	85 000	85 000
	Sous total V				505 000
VI	Peinture				
6.1	Peinture fom intérieur type " rexagro"	m ²	10,64	2 500	26 600
6.2	Peinture à huile sur menuiserie	m ²	3,2	3 500	11 200
	Sous total VI				37 800
	TOTAL LATRINES DU LOGEMENT A UN POSTE				2 908 075

LATRINES GARDIEN

N°	Désignation des ouvrages	Unité	Quantités	Prix unitaire en FCFA	Prix total
G	LATRINES 1 poste non couvert				
I	Terrassement				
1.1	Implantation du bâtiment	en	1,00	25 000	25 000
1.2	Fouilles en Puits et rigoles	m ³	15,70	5 000	78 500
1.3	Béton pour fondation dosé à 300kg/m3	m ³	0,90	100 000	90 000
1.4	Maçonnerie en parpaings pleins de 15x20x40 dosé à 300kg/m3	m ²	8,50	10 000	85 000
1.5	Béton armé pour dalle de couverture fosse dosé à 350 kg/m3	m ³	0,48	120 000	57 600
1.6	Béton armé pour chainage et raidisseurs dosé à 350 kg/m3	m ³	0,18	120 000	21 600
1.7	Maçonnerie en agglos creux de 15x20x40 dosé à 300kg/m3	m ²	23,00	7 000	161 000
1.8	Enduit intérieur y compris raccordements et calfeutrements	m ²	35,00	3 000	105 000
1.9	Enduit Tyrolien	m ²	70,00	1 500	105 000
	TOTAL LATRINES DU LOGEMENT A UN POSTE				728 700

INCINERATEUR

N°	Désignation des ouvrages	Unité	Quantités	Prix unitaire en FCFA	Prix total
I	Terrassement				
1.1	Implantation du bâtiment	en	1,00	25 000	25 000
1.2	Fouilles en rigoles	m ³	0,36	5 000	1 800
1.3	Puisard de cendre	m ³	18,84	7 500	141 300
	Sous total I				168 100
II	Infrastructure & Superstructure				
2.1	Béton pour fondation dosé à 300kg/m3	m ³	0,36	100 000	36 000
2.2	Maçonnerie en parpaings pleins de 15x20x40 dosé à 300kg/m3	m ²	4,00	10 000	40 000
2.3	Béton armé pour dalle de couverture fosse dosé à 350 kg/m3	m ³	0,94	120 000	112 500
2.4	Maçonnerie de brique Cuite	m ³	10,00	17 500	175 000
2.5	Enduit socle	m ³	9,00	3 500	31 500

2.6	Béton dallage		m ²	0,27	7 000	1 890
Sous total III						
III	Menuiserie					396 890
4.1	Porte métallique blindé en terre	u		1,00	90 000	90 000
4.2	Porte métallique pleine avec oculistes	u		1,00	75 000	75 000
4.3	Grille de four	u		1,00	85 000	85 000
4.4	Conduite de fumée métallique	u		3,00	25 000	75 000
Sous total IV						
	TOTAL LATRINES DU LOGEMENT A UN POSTE					325 000
						889 990

RECAPITULATIF

N°	Désignation	Montant
1	Laboratoire & ophtalmo	62 037 117
2	Local Gardien	2 891 578
3	Latrine Gardien	728 700
4	Latrine Public	2 908 075
5	Incinérateur	889 990
MONTANT TOTAL HTVA		69 455 459
MONTANT TVA		12 501 983
MONTANT TTC		81 957 442

Arrêté présent projet à la somme : **QUATRE VINGT UN MILLIONS NEUF CENT CINQUANTE SEPT MILLE QUATRE CENT QUARANTE DEUX (81 957 442) FRANCS CFA .**

Le Constructeur

Mamadou TINDANO