

CONSULTA DE CONSTRUCCION

FINAL DRAWINGS FOR:

NEW SCHOOL CAFETERIA AND RECREATIONAL AREA FOR THE FACILITIES OF NUESTRA ESCUELA, CAGUAS P.R.

OWNER:

NUESTRA ESCUELA, INC.

Nuestra Escuela, Inc. 352 Avda. San Claudio, Apartado 133, San Juan, Puerto Rico 00926-4117

PROJECT DESCRIPTION:

Existing facility remodel. Construction of the new CAFETERIA for Nuestra Escuela Inc. Modified interiors and in the front facade.

BUILDING DETAILS:

NUMERO DE CATASTRO: 225-045-049-09-001

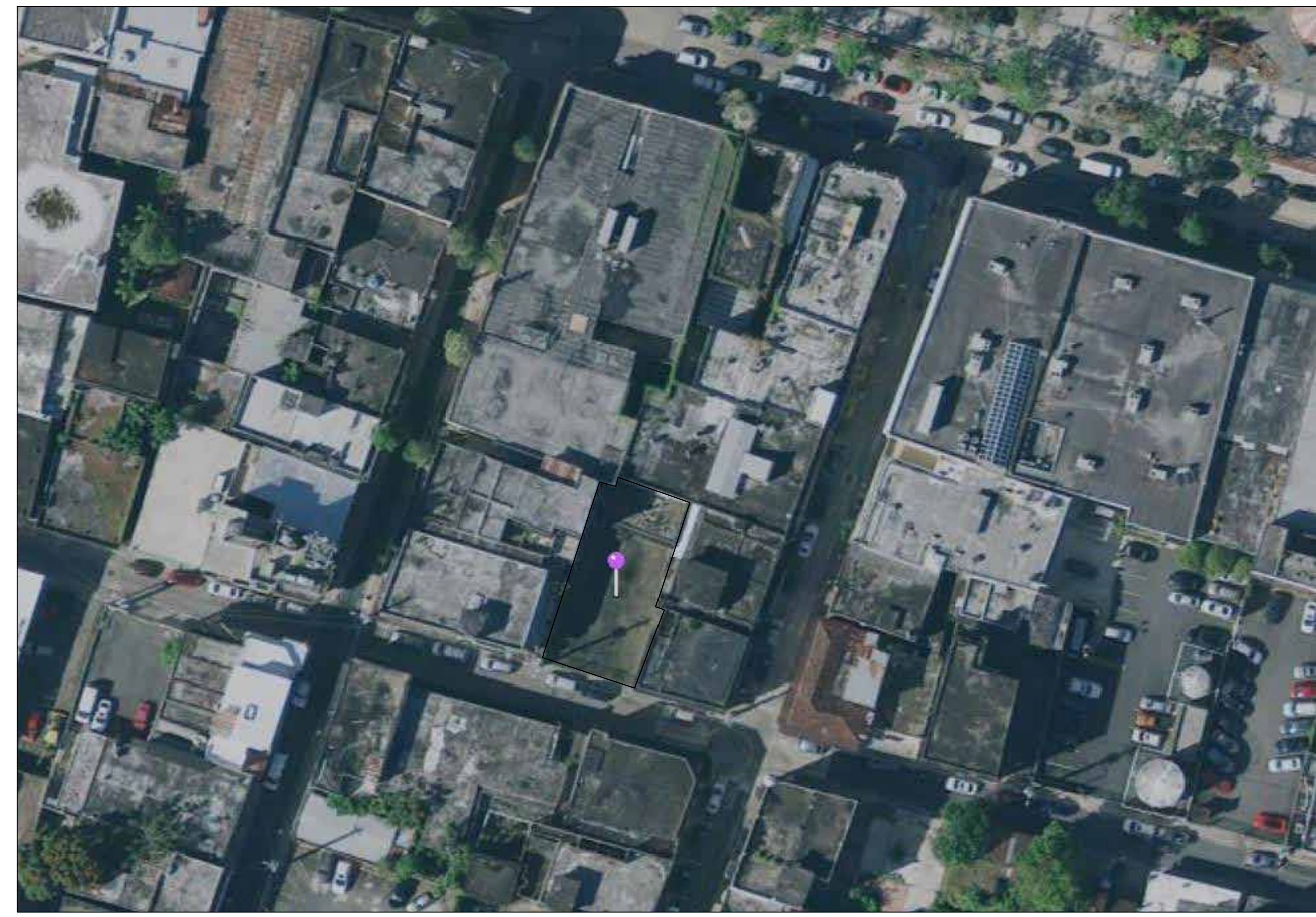
CENTROIDE: x: 242041 | y: 244348

CALIFICACION: CUT-8

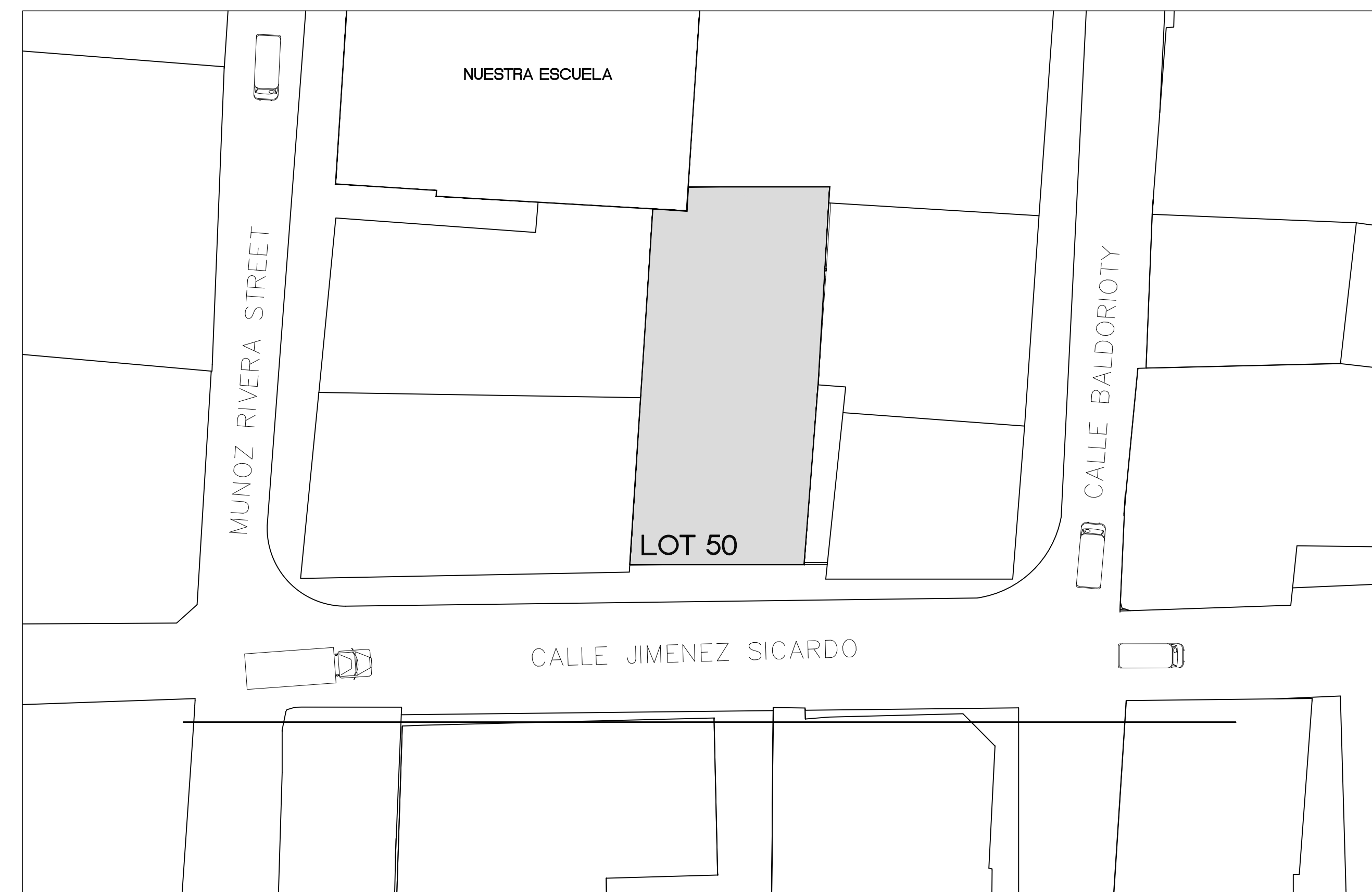
CENTRO URBANO TRADICIONAL 8

MUNICIPIO DE CAGUAS, P.R.

PROCESSED No.



LOT 50 AERIAL VIEW ESCALA: NTS



LOT 50 LOCATION MAP ESCALA: NTS

INDEX OF DRAWINGS:

DWG. ID.	DESCRIPTION	DATE
EXISTING CONDITIONS X-1.0	EXISTING AND DEMOLITIONS	MAY 9, 2019
ARCHITECTURAL A-1.0	PLANS + ELEVATION & SECTIONS	MAY 21, 2019
A-2.0	PLANS + ELEVATION & SECTIONS	MAY 21, 2019
A-3.0	PLANS + ELEVATION & SECTIONS	MAY 21, 2019



ORGANIZACION EDUCATIVA
NUESTRA ESCUELA, INC
LOT 50 | JIMENEZ SICARDO ST. IN CAGUAS, PR



CERTIFICACION:
YO, LICIO S. MARTINEZ JOFFRE, ARQUITECTO, CON LICENCIA #10000, CERTIFICO QUE SOY EL PROFESIONAL QUE DISEÑO LOS PLANOS Y LAS ESPECIFICACIONES COMPLEMENTARIAS. TAMBIEN CERTIFICO QUE ENTENDO DICHO PLANOS Y ESPECIFICACIONES CUMPLIDAS CON LAS DISPOSICIONES REGULADORAS Y COMPLEMENTARIAS DE LA ADMINISTRACION MUNICIPAL RELACIONADAS A LOS PROCEDIMIENTOS PUBLICOS CON JURISDICCION, RECONOCIENDO QUE CUALQUIER DECLARACION FALSA O FALSIFICACION DE LOS HECHOS QUE SE HAYA PRODUCIDO SIN CONOCIMIENTO O POR NEGLIGENCIA, YA SEA POR MI MISMO O POR OTRAS PERSONAS CON MI CONOCIMIENTO, ME HACEN RESPONSABLE DE CUALQUIER ACCION JUDICIAL Y DISCIPLINARIA POR LA OMBE Y OTRAS AUTORIDADES COMPETENTES INCLUIDAMENTE PERO SIN LIMITARSE A LA TERMINACION DE LA PARTICIPACION EN LOS PROCESOS DE CERTIFICACION PROFESIONAL EN LA OMBE.

DRAWING REVISIONS	
DRAWING DATE:	MAY 9, 2019
DESIGN BY:	LUCZEIDA IMET MATOS ROSA
DRAWINGS BY:	LUCZEIDA IMET MATOS ROSA
CHECKED BY:	

PROPOSED SITE PLAN

G-1.0

SHEET No. 1	DRAWINGS SCALE: 3/32"=1'
-------------	--------------------------



CERTIFICACION:
YO, ELIO S. MARTINEZ JOFFE, ARQUITECTO, CON LICENCIA
#10000, CERTIFICO QUE SON EL PROFESIONAL QUE DISEÑO LOS
PLANOS Y LAS ESPECIFICACIONES COMPLEMENTARIAS, TAMBIEN
CERTIFICO QUE ENTENDO BEMOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES
CUMPLIR CON LAS DISPOSICIONES APPLICABLES Y CÓDIGOS DE
LAS AGENCIAS, ANTES REGLAMENTARIAS O CORPORACIONES
PUBLICAS CON JURISDICCION RECONOCIDA QUE CUALQUIER
DECLARACION FALSA O FALSIFICACION DE LOS HECHOS QUE
HAYA PRODUCIDO EN CONOCIMIENTO O POR NEGLIGENCIA, YA
SEA POR MI MIS MANDATOS O EMPLEADOS, O POR OTRAS
PERSONAS CON MI CONOCIMIENTO, ME HACEN RESPONSABLE
DE CUALQUIER ACCION JUDICIAL Y DISCIPLINARIA POR LA COPIA
Y OTRAS AUTORIDADES COMPETENTES INCLUIDAS, PERO SIN
LIMITAR A LA TERMINACION DE LA PARTICIPACION EN
LOS PROCESOS DE CERTIFICACION PROFESIONAL EN LA OGP.

DRAWING REVISIONS	
DRAWING DATE:	MAY 9, 2019
DESIGN BY:	LUCZEIDA IMET MATOS ROSA
DRAWN BY:	LUCZEIDA IMET MATOS ROSA
CHECKED BY:	

EXISTING CONDITION AND DEMOLITION PLANS

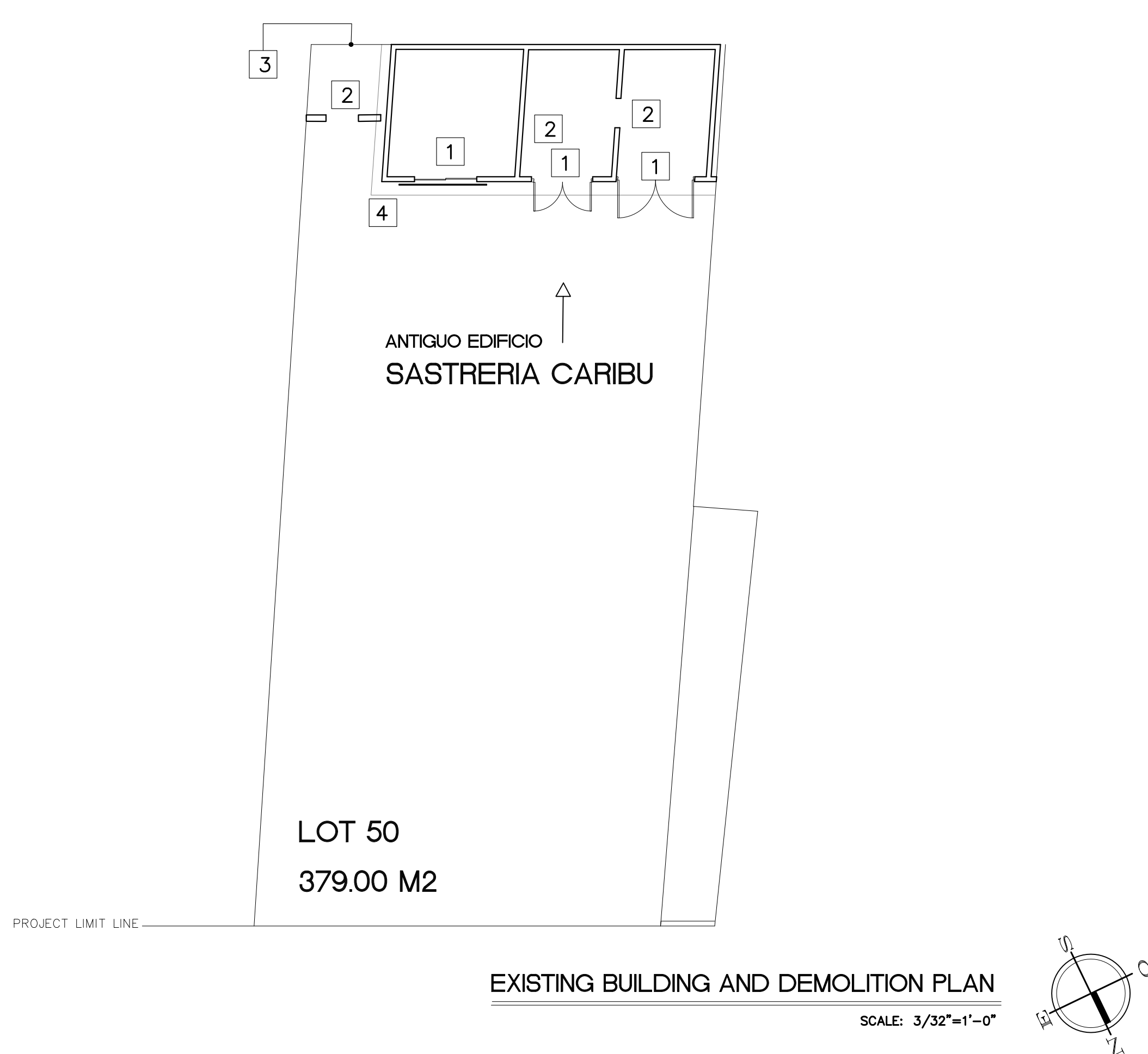
X-1.0

SHEET No.	DRAWINGS SCALE:
2	3/32"=1'



EXISTING CONDITION- SITE PLAN
SCALE: 3/32"=1'-0"

- NOTE:**
- 1- THESE DRAWING REPRESENT THE ACTUAL CONDITION OF THE BUILDING AND THE SITE.
 - AREA OF THE LOT TO BE CONNECT WITH NUESTRA ESCUELA BUILDING
 - NUESTRA ESCUELA BUILDING
 - SASTRERIA CARIBU BUILDING



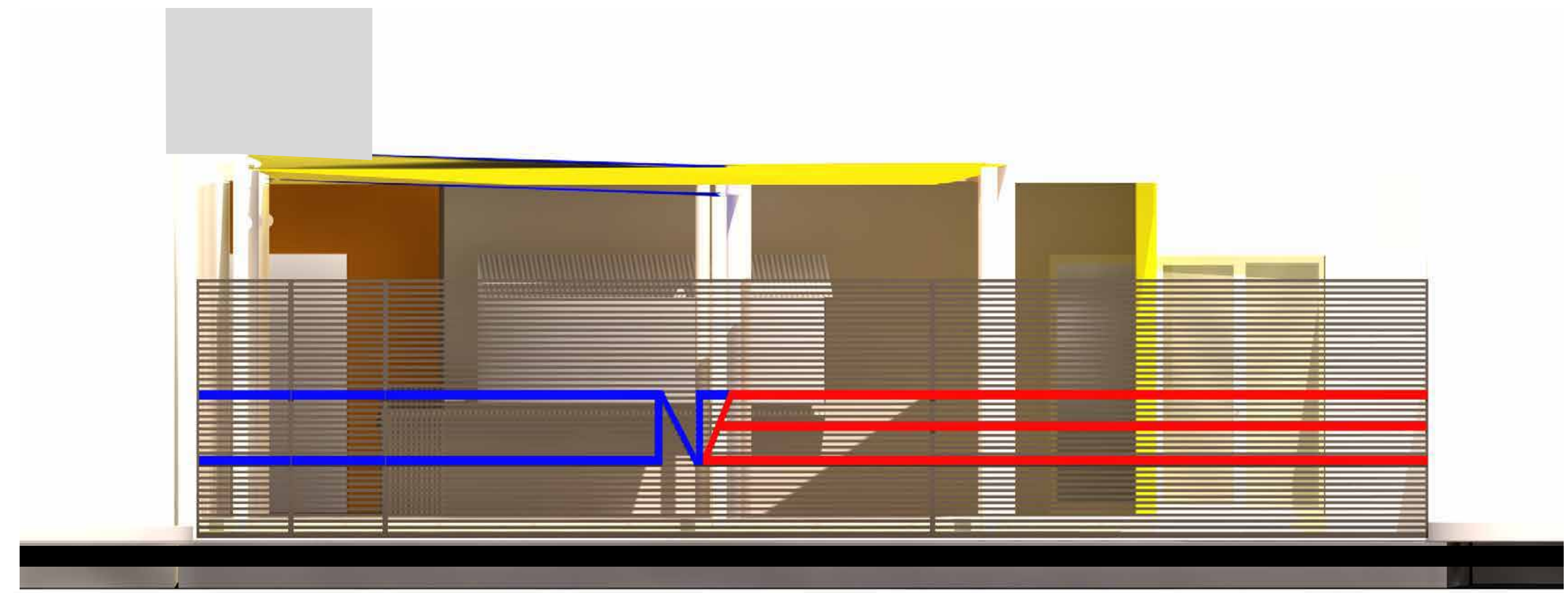
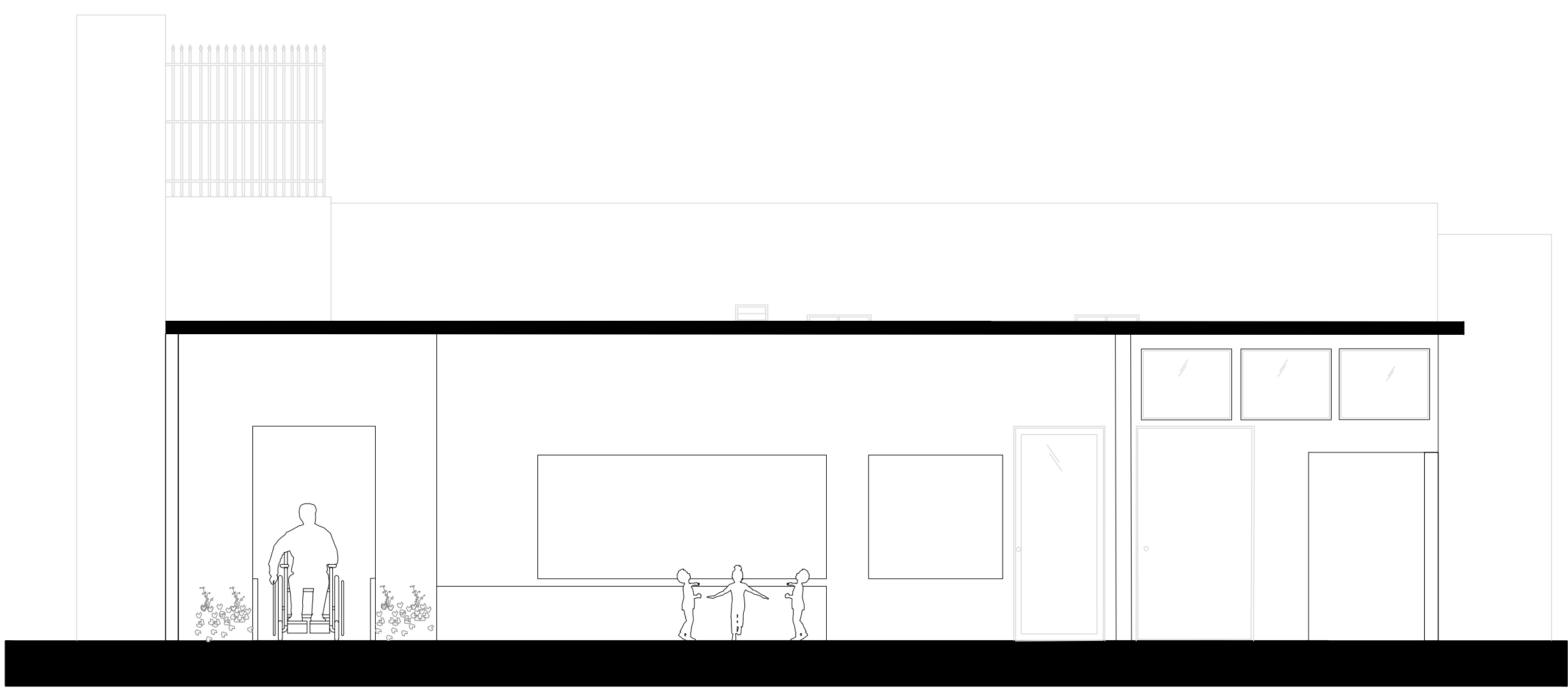
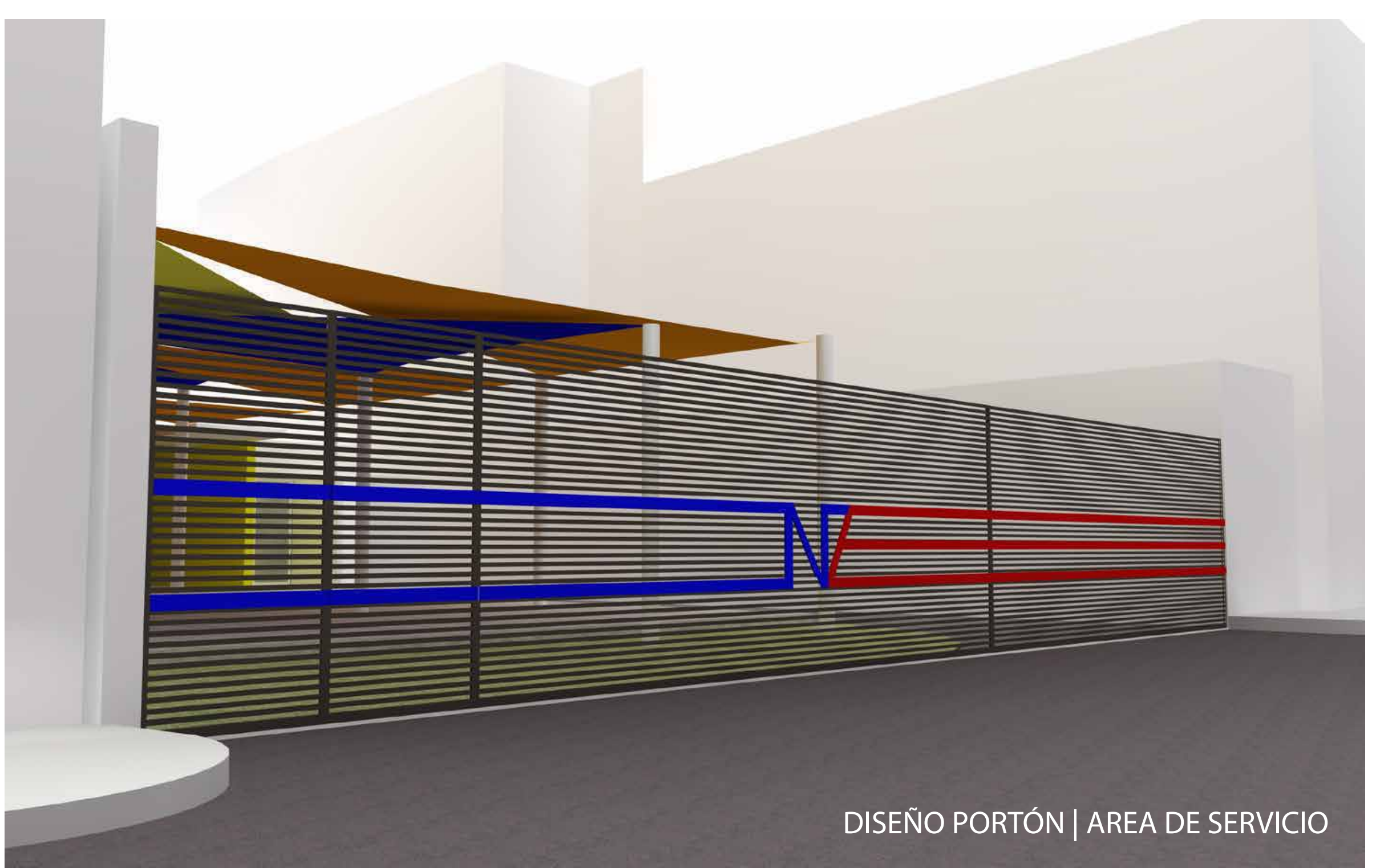
EXISTING BUILDING AND DEMOLITION PLAN
SCALE: 3/32"=1'-0"



ELEVATION - EXISTING CONDITION
SCALE: NTS

- LEGEND:**
- EXISTING GLASS SLIDING DOOR
 - EXISTING CONCRETE MASONRY UNIT WALL
 - EXISTING STEEL SECURITY GATE
 - EXISTING EAVES

- EXISTING AND DEMOLITIONS LEGEND:**
- EXISTING DOOR TO BE REMOVED AND REPLACED
 - EXISTING CONCRETE WALL TO BE DEMOLISHED
 - EXISTING CONCRETE WALL TO BE DEMOLISHED TO MAKE AN ENTRANCE
 - EXISTING EAVES TO BE DEMOLISHED



CAFETERIA PHASE I
LOT 50
 SCALE: 1/8"=1'



DRAWING OF:
CAFETERIA PHASE I

LOT 50 | JIMENEZ SICARDO ST. IN CAGUAS, PR



CERTIFICACION:
 YO, ELVIO S. MARTINEZ JOFFRE, ARQUITECTO, CON LICENCIA
 #10000, CERTIFICO QUE SOY EL PROFESIONAL QUE DISEÑO LOS
 PLANOS Y LAS ESPECIFICACIONES COMPLEMENTARIAS, TAMBIEN
 CERTIFICO QUE ENTENDO BASTANTE LAS ESPECIFICACIONES
 CUMPLIENDO CON LAS DISPOSICIONES APPLICABLES Y CODIGOS DE
 LAS AGENCIAS REGULADORAS NACIONALES O CORPORACIONES
 PUBLICAS CON JURISDICCION, RECONOCIENDO QUE CUALQUIER
 DECLARACION FALSA O FALSIFICACION DE LOS HECHOS QUE SE
 HAYA PRODUCIDO SIN CONOCIMIENTO O POR NEGLIGENCIA, YA
 SEA POR MI, MIS AGENTES O EMPLEADOS, O POR OTRAS
 PERSONAS CON MI CONOCIMIENTO, SE HACEN RESPONSABLES
 DE CUALQUIER ACCION LEGAL Y DISCIPLINARIA POR LA OMB
 Y OTRAS AUTORIDADES COMPETENTES, INCLUIDO, PERO SIN
 LIMITARSE, A LA TERMINACION DE LA PROFESION EN
 LOS PROCESOS DE CERTIFICACION PROFESIONAL EN LA OMB.

DRAWING REVISIONS	
DRAWING DATE:	MAY 9, 2019
DESIGN BY:	LUCZEIDA IMET MATOS ROSA
DRAWINGS BY:	LUCZEIDA IMET MATOS ROSA
CHECKED BY:	

PLANS, SECTION AND
 RENDERINGS - PHASE I

A-1.0

SHEET No.		DRAWINGS SCALE:	
3	5	3/32"=1'	



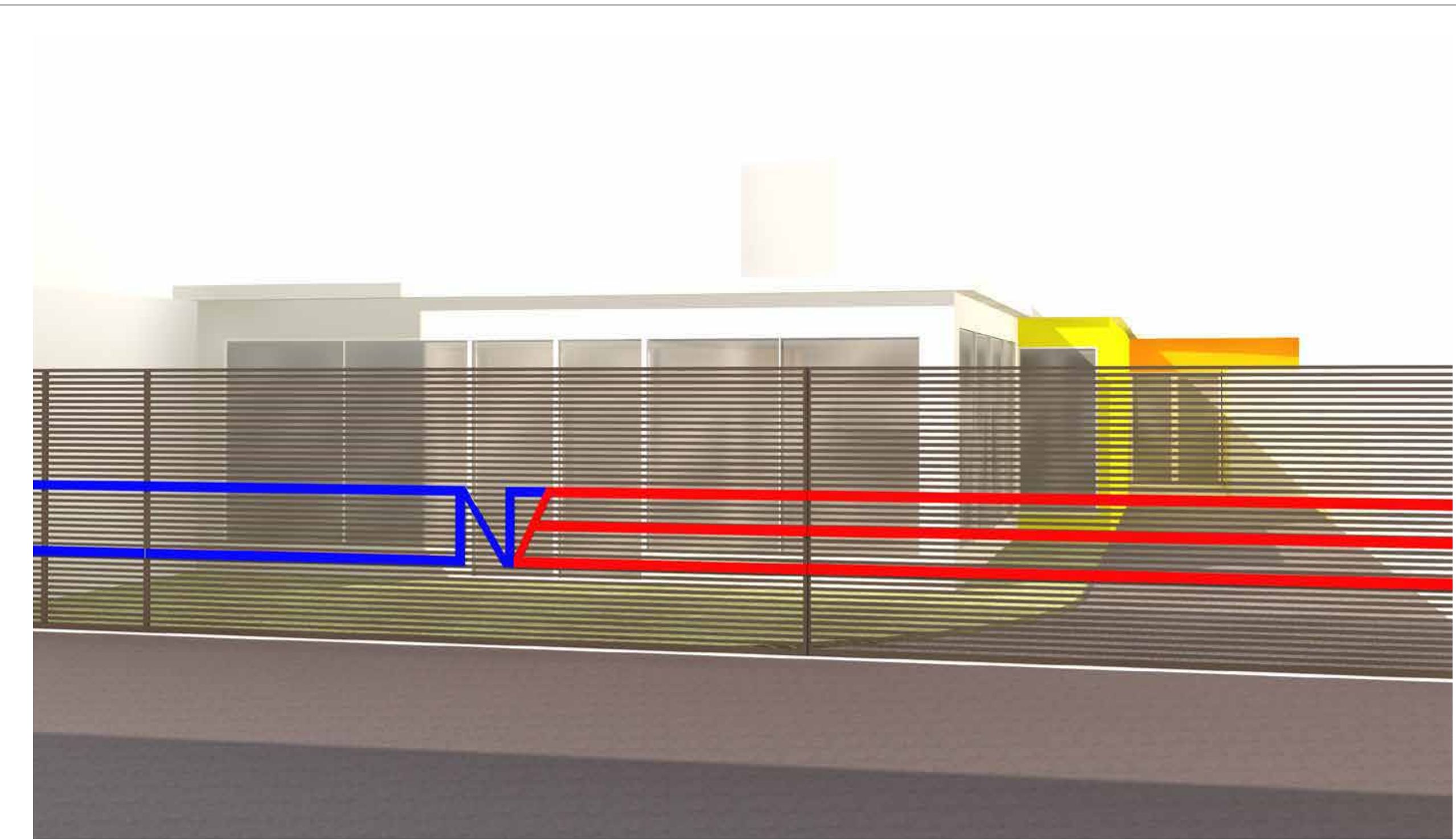
CERTIFICACION:
VIC. ELIO S. MARTINEZ OFFIC. INGENIERO CON LICENCIATURA EN INGENIERIA CIVIL QUE SOY EL PROFESIONAL QUE ELABORÉ LOS PLANOS Y LAS ESPECIFICACIONES COMO ENTENDIENDO TAMBIEN CERTIFICO QUE ENTENDO DICHO PLANOS Y ESPECIFICACIONES DE ACUERDO CON LAS DISPOSICIONES APPLICABLES Y EN FORMA DE LAS AGENCIAS, JUNTAS REGULADORAS O CORPORACIONES PUBLICAS CON JURISDICCION RECONOCIDA QUE CUALQUIER DECLARACION FALSA O FALSIFICACION DE LOS HECHOS QUE SE HAYA PRODUCIDO SIN CONOCIMIENTO O POR NEGLIGENCIA, YA SEA POR MI, MIS AGENTES O EMPLEADOS, O POR OTRAS PERSONAS CON MI CONOCIMIENTO, ME HACEN RESPONSABLE DE CUALQUIER ACCION JUDICIAL Y DISCIPLINARIA POR LA DOPPE Y OTROS AUTORIZADOS COMPETENTES, INCLUIDO, PERO SIN LIMITARSE, A LA TERMINACION DE LA PARTICIPACION EN LOS PROCESOS DE CERTIFICACION PROFESIONAL EN LA DOPPE.

DRAWING REVISIONS	
DRAWING DATE:	MAY 9, 2019
DESIGN BY:	LUCZEIDA IMET MATOS ROSA
DRAWINGS BY:	LUCZEIDA IMET MATOS ROSA
CHECKED BY:	

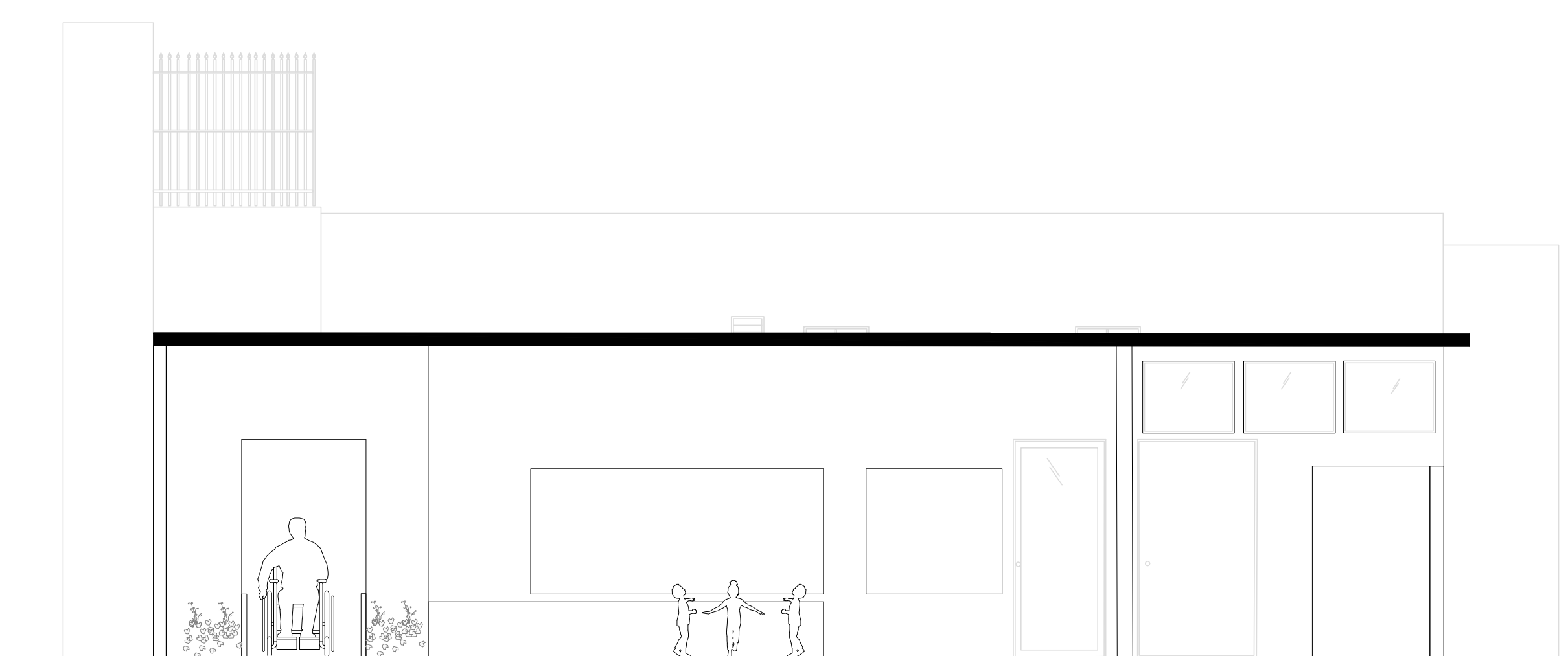
PLANS, SECTION AND RENDERINGS - PHASE II

A-2.0

SHEET No.	DRAWINGS SCALE:
4	3/32"=1'
5	



CAFETERIA ELEVATION
SCALE: 1/4"=1'



CAFETERIA SECTION A-A
SCALE: 1/4"=1'



CAFETERIA PHASE II
LOT 50
SCALE: 1/8"=1'



RAMP DETAIL- 36' LONG

SCALE: 1/4"=1'



DRAWING OF: CAFETERIA PROPOSED CONNECTION

LOT 50 | JIMENEZ SICARDIO ST. IN CAGUAS, PR



CERTIFICACION:
YO, HELIO S. MARTINEZ JOFFRE, ARQUITECTO, CON LICENCIA #10000, CERTIFICO QUE SON EL PROFESIONAL, QUE ESTOS LOS PLANOS Y LAS ESPECIFICACIONES COMPLEMENTARIAS, TAMBIEN CERTIFICO QUE TIENEN DICHO PLANOS Y ESPECIFICACIONES PUBLICAS CON LAS DISPOSICIONES APLICABLES Y CODIGOS DE LAS AGENCIAS, ANTES REGLAMENTADOS O COMPOSICIONES PARA PRODUCIR UN CONOCIMIENTO O POR RESOLUCION, YA SEA POR MI MISMO AGENTE O EMPLEADOS, E POR OTRAS PERSONAS CON MI CONOCIMIENTO, SE HANDE RESPONSABLE DE CUALQUIER ACCION JUDICIAL Y DISCIPLINARIA POR LA OSEPE Y OTRAS AUTORIDADES COMPETENTES, INCLUIDAMENTE, PERO SIN LIMITARSE A LA TERMINACION DE LA PARTICIPACION EN LOS PROCESOS DE CERTIFICACION PROFESIONAL EN LA OSEPE.

DRAWING REVISIONS	
DRAWING DATE:	MAY 9, 2019
DESIGN BY:	LUCZEIDA IMET MATOS ROSA
DRAWINGS BY:	LUCZEIDA IMET MATOS ROSA
CHECKED BY:	

CAFETERIA SECTION
CONNECTION WITH THE
SCHOOL

A-3.0

SHEET No.	DRAWINGS SCALE:
5	3/32"=1'