

PRESUPUESTO GENERAL DE CONSTRUCCION
Fundación Triada - Adecuaciones Casa Vivero Municipal Cunuyacu

Fecha: 11 de septiembre de 2017

Revisión.. 1



CODIGO	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	Sala 1	Sala 2	P. UNITARIO	P. TOTAL	P. PARTIDA	INCIDENCIA	OBSERVACIONES
	OBRAS PRELIMINARES							26,00	0,22%	
	PREPARACIÓN DE OBRA									
01103	Replanteo y nivelación	m2	12,00	0,00	12,00	0,50	6,00			
	INSTALACIONES BÁSICAS									
01205	Acometida provisional agua potable	gbl	1,00	0,00	1,00	20,00	20,00			
	MOVIMIENTO DE TIERRAS							40,00	0,34%	
	DERROCAMIENTO									
02106	Desarmado de elementos interiores	gbl	1,00	0,00	1,00	20,00	20,00			
02133	Desarme de ventanas	m2	1,00	1,00	0,00	20,00	20,00			
	ESTRUCTURA DE HORMIGÓN ARMADO							134,55	1,14%	
	ACERO DE REFUERZO									
04203	Malla electro soldada de temperatura	m2	5,85	0,00	5,85	4,20	24,57			
	HORMIGÓN									
04306	Hormigón premezclado f'c 240	m3	0,59	0,00	0,59	88,00	51,48			
	MANO DE OBRA									
04506	En hormigón premezclado	m3	0,59	0,00	0,59	100,00	58,50			
	ESTRUCTURA METÁLICAS							457,08	3,88%	
	ESTRUCTURA POR ELEMENTO									
05203	Vigas auxiliares de acero	kg	100,00	0,00	100,00	2,15	215,00			
05204	Deck para losa	kg	5,85	0,00	5,85	19,50	114,08			
05210	Placa de anclaje a losa	u	16,00	0,00	16,00	8,00	128,00			
	MAMPOSTERÍA							1.205,76	10,23%	
	PAREDES DE BLOQUE									
07202	Paredes de bloque vibro prensado de 15 cm.	m2	48,32	0,00	48,32	18,00	869,76			
	COMPLEMENTOS									
07503	Cadenas de humedad	m	18,00	0,00	18,00	15,00	270,00			
07504	Dinteles	m	2,00	0,00	2,00	15,00	30,00			
07505	Botaguas	m	2,40	0,00	2,40	15,00	36,00			
	ENLUCIDOS							532,48	4,52%	
	ENLUCIDOS VERTICALES									
08202	Enlucido vertical exterior sobre pared	m2	48,32	0,00	48,32	9,00	434,88			
	COMPLEMENTOS									
08301	Enlucido de filos de ventanas	m	9,60	0,00	9,60	3,50	33,60			
08302	Enlucido de fajas	m	10,00	0,00	10,00	3,50	35,00			
08310	Picado y corchado de instalaciones	m	9,50	9,50	0,00	2,00	19,00			
08311	Corchado de cajetines	u	5,00	5,00	0,00	2,00	10,00			
	MASILLADOS							58,50	0,50%	
	INTERIORES									
10101	Masillado de pisos interiores de 2.5 cm.	m2	5,85	0,00	5,85	10,00	58,50			
	DIVISIONES INTERIORES							461,70	3,92%	
	DRYWALL									
11403	Divisiones drywall 2 lados 12 cm.	m2	16,20	0,00	16,20	23,50	380,70			
11404	Listón de madera de 4x8 cm.	m	18,00	0,00	18,00	4,50	81,00			
	REVESTIMIENTOS							4.323,60	36,69%	

PRESUPUESTO GENERAL DE CONSTRUCCION
Fundación Triada - Adecuaciones Casa Vivero Municipal Cunuyacu



Fecha: 11 de septiembre de 2017

Revisión.. 1

CODIGO	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	Sala 1	Sala 2	P. UNITARIO	P. TOTAL	P. PARTIDA	INCIDENCIA	OBSERVACIONES
	PAREDES									
14101	Empaste	m2	205,09	76,05	129,04	3,00	615,27			
14118	Panel drywall	m2	98,87	50,55	48,32	9,00	889,83			
	PISOS									
14206	Piso flotante	m2	72,00	36,00	36,00	15,00	1.080,00			
14216	Barredera de madera	m	42,50	20,50	22,00	9,00	382,50			
	TUMBADOS									
14301	Empaste	m2	72,00	36,00	36,00	3,00	216,00			
14303	Cielo raso drywall	m2	72,00	36,00	36,00	13,50	972,00			
14307	Rehundido perimetral	m	48,00	24,00	24,00	3,50	168,00			
	PUERTAS							100,00	0,85%	
	MADERA									
15140	Puerta corrediza	u	2,00	0,00	2,00	50,00	100,00			
	VENTANAS							480,00	4,07%	
	PVC									
16403	Ventana corrediza	m2	9,60	4,80	4,80	50,00	480,00			
	VIDRIO							288,00	2,44%	
	VIDRIOS EN VENTANAS Y PUERTAS									
17002	Vidrio claro de 6 mm	m2	9,60	4,80	4,80	30,00	288,00			
	CERRAJERÍA							30,00	0,25%	
	MANO DE OBRA									
20301	Colocación de cerraduras	u	2,00	0,00	2,00	15,00	30,00			
	ACABADOS INTERIORES									
22101	Pintura interior de paredes	m2	179,59	50,55	129,04	3,00	538,77			
22102	Pintura interior de tumbados	m2	72,00	36,00	36,00	3,00	216,00			
	ACABADOS EXTERIORES									
22201	Pintura exterior de paredes	m2	73,82	25,50	48,32	3,00	221,46			
	INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y TELEFÓNICAS							700,00	5,94%	
	INSTALACIONES ELÉCTRICAS									
26119	Contrato de montaje	gbl	2,00	1,00	1,00	350,00	700,00			
	APARATOS ELÉCTRICOS Y TELEFÓNICOS							160,00	1,36%	
	APARATOS ELÉCTRICOS									
27120	Lámparas tipo LED para cielo raso	u	8,00	4,00	4,00	20,00	160,00			
	OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DE OBRA							1.010,00	8,57%	
	HERRAMIENTAS Y EQUIPOS									
37101	Herramientas menores	gbl	1,00	0,00	1,00	100,00	100,00			
37102	Elementos de seguridad	gbl	1,00	0,00	1,00	100,00	100,00			
	MAQUINARIAS									
37213	Alquiler aspiradora	sem	1,00	0,00	1,00	20,00	20,00			
	MANO DE OBRA COMPLEMENTARIA									
37301	Acarreo de materiales	gbl	1,00	0,00	1,00	150,00	150,00			
37302	Acarreo de escombros	gbl	1,00	0,00	1,00	150,00	150,00			
37303	Limpieza de obra	sem	1,00	0,00	1,00	150,00	150,00			
37304	Limpieza de locales terminados	u	2,00	1,00	1,00	30,00	60,00			

PRESUPUESTO GENERAL DE CONSTRUCCION
Fundación Triada - Adecuaciones Casa Vivero Municipal Cunuyacu



Fecha: 11 de septiembre de 2017

Revisión.. 1

CODIGO	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	Sala 1	Sala 2	P. UNITARIO	P. TOTAL	P. PARTIDA	INCIDENCIA	OBSERVACIONES
37306	Transporte de materiales	viaje	4,00	2,00	2,00	40,00	160,00			
37307	Desalojo de escombros	viaje	2,00	1,00	1,00	60,00	120,00			
	ADMINISTRACIÓN DE OBRA			0,00	0,00			800,00	6,79%	
	SEGUROS									
95401	Seguro de todo riesgo para obra	mes	2,00	1,00	1,00	300,00	600,00			
95402	Seguro de accidentes personales	mes	2,00	1,00	1,00	100,00	200,00			
SUBTOTAL 1							11.783,90	11.783,90	100,00%	
	IMPREVISTOS							707,03	6,00%	
97101	Imprevistos	%	6,00			11.783,90	707,03			
SUBTOTAL 2							12.490,93	12.490,93	106,00%	
	PROYECTO							749,46	6,36%	
	HONORARIOS DE EJECUCIÓN									
99402	Honorarios Construcción	%	6,00			12.490,93	749,46			
TOTAL								13.240,38	112,36%	

Notas: Ninguno de los precios incluye el valor del IVA
No se incluye ningún rubro que no esté debidamente especificado

4.331,20

8.909,13

13.240,33